

千葉駅前ビル

ビジネスをサポートする
絶好のロケーション

「千葉」駅 徒歩 **1**分



【所在地】千葉市中央区富士見1-1-1 【延床面積】8,364.63㎡
 【構造・規模】7,832.87㎡ 鉄筋コンクリート造 地下2階、地上10階、塔屋1階建
 【設計・監理】大成建設株式会社 【施工】大成建設株式会社
 【竣工】1971年7月 2008年耐震改修済み
 【空調設備】個別空調方式（空冷ヒートポンプ式ビルマルチパッケージ）
 【電気容量】50VA/㎡ 【管理・警備】24時間常駐
 【防災設備】自動火災報知設備、スプリンクラー設備（B1Fのみ）、非常放送設備
 避難誘導灯、非常照明、消火栓設備、連結送水管設備
 【防犯設備】機械警備設備 【TV共視聴設備】地上放送、衛星放送送受信可能
 【給湯設備】3階～9階給湯室に給湯器、3階～9階トイレに手洗用給湯設備
 【昇降機】15人乗：2基 6人乗：1基 【天井高】基準階：2,350mm
 【定期（定借）】期間3年

基準階平面図



※図面と現況が異なる場合は現況優先です。

区画	階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	月額賃料	敷金	入居日
A,B	2F	事務所/店舗	172.98	52.32	相談	賃料6ヶ月分	2025年4月以降
A	4F	事務所	115.57	34.95	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
B,C	4F	事務所	324.04	98.02	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
D	4F	事務所	49.52	14.97	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
C	5F	事務所	169.34	51.22	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
D	5F	事務所	49.52	14.97	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
C	6F	事務所	182.85	55.31	相談	賃料6ヶ月分	相談
D	6F	事務所	49.52	14.97	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
B	7F	事務所	154.70	46.79	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
C	7F	事務所	176.29	53.32	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
D	8F	事務所	45.85	13.86	相談	賃料6ヶ月分	即入居可
D	9F	事務所	49.46	14.96	相談	賃料6ヶ月分	即入居可



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3-13-1 有楽ビル3F TEL 03-6867-0800
 国土交通大臣免許(特第3394号) (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

【問合せ先】

大成有楽不動産販売株式会社
 首都圏営業室

TEL **03-6867-0088**
 FAX **03-6867-0710**